

heizungstausch.de

Dr.-Kurt-Steim-Str. 7 · 78713 Schramberg
info@heizungstausch.de · www.heizungstausch.de

Herr
Max Mustermann
In den Wolken 13
12345 Sonnenschein

PLANUNGSVORSCHLAG

Projekt-Nr. : TR000040

Datum : 09.12.2022

Ihr persönlicher Planungsvorschlag

Sehr geehrter Herr Max Mustermann,

vielen Dank für Ihre Anfrage vom 09.12.2022 zur Modernisierung Ihrer Heizung.

Aufgrund Ihrer Eingaben stellen wir Ihnen gerne heute unseren freibleibenden Planungsvorschlag für Ihre neue Heizung vor.

Bitte betrachten Sie diesen Planungsvorschlag als erste Orientierungshilfe für Ihr Vorhaben. Dieser kann von unserer Seite nur als unverbindlich und vorläufig bezeichnet werden, denn er ersetzt nicht die vor dem eigentlichen Projektstart erforderliche umfassende Vor-Ort-Beratung durch einen Fachbetrieb, um die für Sie besten Lösungen zu ermitteln.

Unser Planungsvorschlag soll nicht nur Ihnen einen Überblick vermitteln, sondern auch Ihrem Handwerker den Projektumfang verdeutlichen.

Sollte sich also Ihr Heizungsprojekt konkretisieren, nehmen Sie diesen Planungsvorschlag gerne mit zu Ihrem Handwerker.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Team von heizungstausch.de

PLANUNGSVORSCHLAG TR000040 vom 09.12.2022

Beschreibung	Einzelpreis €	Gesamt €
Wärmeerzeuger und Zubehör	19.998,00 €	19.998,00 €
Buderus Logaplust-Paket WLW196i AR-16	1x 19.998,00 €	19.998,00 €
Solaranlage	5.634,90 €	5.634,90 €
Buderus Flachkollektorfeld zur Heizungsunterstützung 10 qm	1x 5.634,90 €	5.634,90 €
Warmwasserbereitung und Wärmespeicherung	5.065,20 €	5.065,20 €
Buderus Puffer PNR750.6 ES-B	1x 5.065,20 €	5.065,20 €
Pumpengruppen und Regelungsmodule	4.711,50 €	4.711,50 €
Buderus HSM25/6 mit Mischer	1x 1.233,00 €	1.233,00 €
Buderus MM100-C	1x 378,90 €	378,90 €
Buderus HSM25/6 mit Mischer	1x 1.269,00 €	1.269,00 €
Buderus MM100-C	1x 378,90 €	378,90 €
Buderus Anlege-Temperaturwächter TB	0x 60,30 €	0,00 €
Buderus Logasol KS0110/2	1x 922,50 €	922,50 €
Buderus SM200 V3	1x 529,20 €	529,20 €
Buderus Wärmemengenzähler zu SM200	0x 379,80 €	0,00 €
Sicherheit, Druckhaltung und Wasseraufbereitung	766,80 €	766,80 €
Membranausdehnungsgefäß 200 l	1x 191,70 €	191,70 €
Kappenventil 1"	1x 22,50 €	22,50 €

Beschreibung	Einzelpreis €	Gesamt €
Membranausdehnungsgefäß Sole/Solar 35 l	1x 141,30 €	141,30 €
Kappenventil 3/4 "	1x 22,50 €	22,50 €
Kombi-Füllarmatur 3/4 "	1x 135,00 €	135,00 €
Magnetit und Luftabscheider 3/4 "	0x 212,40 €	0,00 €
Kompakte Basisarmatur für Ergänzungswasseraufbereitung	1x 154,80 €	154,80 €
Wasseraufbereitungspatrone zur Wasserenthärtung	2x 49,50 €	99,00 €
Rohrleitungen und Wärmedämmung	2.773,47 €	2.773,47 €
Heizungsinstallation mit Wärmedämmung nach GEG 15 kW	1x 1.072,50 €	1.072,50 €
Trinkwasserinstallation (TWK, TWW, TWZ) mit Wärmedämmung nach GEG	1x 574,17 €	574,17 €
Solarleitung DN 20	1x 495,00 €	495,00 €
Abwasserinstallation Kondensat	1x 64,80 €	64,80 €
Verbindungsleitungen zwischen Außen- und Hydraulikeinheit 10-15 kW Monoblock	1x 567,00 €	567,00 €
Demontage Bestandsanlage	845,52 €	845,52 €
Demontage und Entsorgung Heizkessel Gas bis 15 kW	1x 650,00 €	650,00 €
Transportzuschlag auf vorgenannte Demontagepositionen Heizkessel Gas bis 15 kW	1x 88,20 €	88,20 €
Demontage und Entsorgung Warmwasserspeicher bis 250 l	1x 70,42 €	70,42 €
Transportzuschlag auf vorgenannte Demontagepositionen 250 l	1x 36,90 €	36,90 €
Montageleistungen Neuanlage	3.294,42 €	3.294,42 €

Beschreibung	Einzelpreis €	Gesamt €
Aufstellung der Außeneinheit Ihrer neuen Monoblock-Wärmepumpe 10- 15 kW	1x 411,67 €	411,67 €
Fachgerechte Montage der angebotenen Monoblock Wärmepumpe bis 15 kW	1x 195,00 €	195,00 €
Fachgerechte Montage des angebotenen Pufferspeichers 750 l	1x 219,92 €	219,92 €
Fachgerechte Montage der angebotenen Druckhaltung/Sicherheitseinrichtung 15 kW	1x 88,83 €	88,83 €
Fachgerechte Montage der angebotenen Druckhaltung Solaranlage 6-10 qm	1x 88,83 €	88,83 €
Fachgerechte Montage der angebotenen Pumpengruppe Heizkörperkreis	1x 61,75 €	61,75 €
Fachgerechte Montage der angebotenen Pumpengruppe Fußbodenheizung	1x 61,75 €	61,75 €
Fachgerechte Montage der angebotenen Pumpengruppe Solaranlage	1x 61,75 €	61,75 €
Fachgerechte Montage der angebotenen Zirkulationspumpe	1x 35,75 €	35,75 €
Fachgerechte Montage des angebotenen Wärmemengenzählers	0x 53,08 €	0,00 €
Fachgerechte Montage der angebotenen Heizungsinstallation 15 kW inkl. Wärmedämmung nach GEG	1x 1.061,67 €	1.061,67 €
Fachgerechte Montage der angebotenen Trinkwasserinstallation inklusive Wärmedämmung nach ENEC	1x 433,33 €	433,33 €
Fachgerechte Montage der angebotenen Solarleitungen	1x 238,33 €	238,33 €
Fachgerechte Montage der angebotenen Kondensatleitungen	1x 54,17 €	54,17 €

Beschreibung	Einzelpreis €	Gesamt €
Transportzuschlag auf vorgenannte Montagepositionen 15 kW	2x 140,83 €	281,67 €
Elektroarbeiten	2.453,75 €	2.453,75 €
Elektroinstallation für die angebotene Wärmepumpe bis 15 kW	1x 1.582,75 €	1.582,75 €
Elektroinstallation für die angebotene Solaranlage	1x 231,83 €	231,83 €
Elektroinstallation für die angebotene Pumpengruppe Heizkreis	1x 211,25 €	211,25 €
Elektroinstallation für die angebotene Pumpengruppe Fußbodenheizung	1x 252,42 €	252,42 €
Elektroinstallation für die angebotene Solarpumpengruppe	1x 117,00 €	117,00 €
Elektroinstallation für die angebotene Zirkulationspumpe	1x 58,50 €	58,50 €
Inbetriebnahme und Abnahme	2.280,93 €	2.280,93 €
Hydraulischer Abgleich gemäß VdZ-Richtlinie nach Verfahren A	1x 281,67 €	281,67 €
Nachrüstung eines voreinstellbaren Thermostatventils DN 15	0x 40,50 €	0,00 €
Druckprüfung der neuen Heizungsinstallation	1x 106,17 €	106,17 €
Druckprüfung und Spülen der neuen Trinkwasserinstallation	1x 140,83 €	140,83 €
Druckprüfung der Solarleitung	1x 75,83 €	75,83 €
Druckprüfung der Verbindungsleitung zwischen Hydraulikeinheit und Außeneinheit (Monoblock)	1x 32,50 €	32,50 €
Anlagenbefüllung mit enthärtetem Wasser bis 2.000 l	1x 341,25 €	341,25 €

Beschreibung	Einzelpreis €	Gesamt €
Dichtheitsprüfung Ihrer Anlage	1x 130,00 €	130,00 €
Anlagenbefüllung Solaranlage mit 45 %-Glykol-Wassergemisch	1x 261,08 €	261,08 €
Solar Wärmeträger Tyfocor L - 10 Liter-Kanister	3x 36,00 €	108,00 €
Buderus Inbetriebnahme Luft-/Wasser-Wärmepumpe in Monoblock-Bauweise durch einen qualifizierten Servicetechniker	1x 673,60 €	673,60 €
Einweisung und Abnahme Gesamtanlage Luft-/Wasser-Wärmepumpe in Monoblock-Bauweise	1x 130,00 €	130,00 €
Besondere Leistungen	222,09 €	222,09 €
Baustelleneinrichtung	1x 135,42 €	135,42 €
Fördermittelberatung und Unterstützung bei der Antragstellung	0x 52,00 €	0,00 €
Übergabe der Dokumentationsunterlagen	1x 86,67 €	86,67 €
Wartung der Wärmepumpen-Anlage im 1. Betriebsjahr nach der Inbetriebnahme	0x 270,83 €	0,00 €
Wartung der Solaranlage im 1. Betriebsjahr nach der Inbetriebnahme	0x 108,33 €	0,00 €
	Summe Netto €	48.046,58 €
	19% MwSt €	9.128,86 €
	Summe Brutto €	57.175,44 €

(Die oben mit Menge "0" vermerkten Positionen sind optionale Artikel, die nicht zwingend installiert werden müssen)

Fördermaßnahmen

Steuerermäßigung für haushaltsnahe Handwerkerleistungen (§ 35a Absatz 3 EStG)

Steuerliche Abzugsfähigkeit von 20,00 % der förderfähigen Kosten, max. 1.200,00 €

Steuerermäßigung für energetische Maßnahmen bei zu eigenen Wohnzwecken genutzten Gebäuden - (§ 35c EStG)

Steuerliche Abzugsfähigkeit von max. 40.000,00 € innerhalb von 3 Jahren

KfW - Bundesförderung für effiziente Gebäude - Wohngebäude Kredit Effizienzhaus (BEG WG) (261)

Darlehen von max. 150.000,00 € je Wohneinheit
Tilgungszuschuss von max. 37.500,00 € je Wohneinheit

KfW - Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) - Kommunen Kredit (264)

Darlehen von max. 10.000.000,00 €
Tilgungszuschuss von max. 25,00 %

IBB Energetische Gebäudesanierung

Darlehen von 100,00 % der förderfähigen Kosten, max. 150.000,00 € je WE

IBB BEG Wohngebäude Sanieren (auf Basis KfW 261)

Darlehen von 100,00 % der förderfähigen Kosten, max. 150.000,00 € je Wohneinheit

Effiziente GebäudePLUS - 5.3 Fördermodul Austausch und Optimierung der Anlagentechnik

Zuschuss in unterschiedlicher Höhe

Effiziente GebäudePLUS - 5.5 Fördermodul Effizienzhaus

Zur Zeit nicht beantragbar

Energiewende-Fonds

Zuschuss nach Einzelfallentscheidung

BEG EM - 5.3 d Anlagen zur Wärmeerzeugung - Solarkollektoranlagen

Zuschuss von 25,00 % der förderfähigen Kosten

BEG EM - 5.3 f Anlagen zur Wärmeerzeugung - Wärmepumpen

Zuschuss von 25,00 % der förderfähigen Kosten, max. 40,00 %

BEG EM - 5.3 g Anlagen zur Wärmeerzeugung - Innovative Heizungstechnik auf Basis erneuerbarer Energien

Zuschuss von 25,00 % der förderfähigen Kosten, max. 35,00 %

BEG EM - 5.3 h Anlagen zur Wärmeerzeugung - Erneuerbare Energien-Hybridheizungen (EE-Hybride)

Zuschuss von min. 20,00 %, max. 35,00 % der förderfähigen Kosten

BEG EM - 5.4 Heizungsoptimierung

Zuschuss von 15,00 % der förderfähigen Kosten, max. 20,00 %

PLANUNGSVORSCHLAG TR000040 vom 09.12.2022

Wie kann es nun mit **Ihren Wünschen zur Heizungs-Modernisierung** weiter gehen?

- **Die Ausgangslage**
Sie haben nun einen ausführlichen Planungsvorschlag inkl. Preiskalkulation erhalten.
- **Die Bedeutung**
Dieses Dokument beinhaltet wertvolle Informationen zu Ihrem Gebäude, den Anforderungen an eine neue Heizung und einen detaillierten Vorschlag zur Erneuerung Ihrer alten Heizung. Für diese Informationen müsste ein Heizungsbaubetrieb viel Zeit und Mühe investieren. In Ihrem Fall sind diese Informationen jedoch bereits vorhanden.
- **Ihr Nutzen**
Eines vorweg, wir sind kein ausführender Handwerksbetrieb und können das Projekt für Sie leider nicht umsetzen. Wir wissen, dass es aktuell schwer ist zeitnah einen Handwerker aus Ihrer Nähe her zu bekommen. Mit den Unterlagen die Sie von uns nun erhalten haben geht es aber schneller.
- **Schneller weil...**
...wir dem Handwerker mit dem Planungsvorschlag sehr viel Zeit im Vorfeld eingespart haben. Wenn Sie dem Handwerker diese Unterlagen vorlegen, kann er nach einer kurzen Überprüfung mit seinem handwerklichen Können mit der Installation beginnen.
- Sie **haben einen Handwerker an der Hand?** Zeigen Sie ihm diesen Planungsvorschlag!
- Sie **suchen nach einem Handwerker?** Nutzen Sie die Fachhandwerker-Suche auf <https://www.shk-info.de> oder bei Ihrem Landesverband SHK
- Sie wollten **"nur" wissen was Sie das Projekt kostet?** Blättern Sie ein paar Seiten zurück!
- Dieser Planungsvorschlag basiert ausschließlich auf Ihren Angaben, ohne Kenntnis unsererseits von den tatsächlichen örtlichen Gegebenheiten. Für inhaltliche oder fachliche Fehler in diesem Planungsvorschlag können wir daher keinerlei Haftung übernehmen. Auch können wir die Verfügbarkeit einzelner Materialien sowie die Umsetzung durch einen Handwerksbetrieb nicht gewährleisten und übernehmen dafür auch keinerlei Haftung! Gleiches gilt für die tatsächlich entstehenden Kosten für Material und Umsetzung. Diese können sich im Übrigen auch durch erforderliche Umbaumaßnahmen vor Ort (z.B. Wanddurchbrüche o.ä.) auch noch erhöhen.